

## Fantastique, Appartement de 2 chambres, Avenida da Liberdade, Lisbonne



### Détails de la propriété

Le projet immobilier Gloria 70 se trouve entre la mouvementée avenue da Liberdade et la charmante place Praça da Alegria. Cet immeuble historique a été entièrement rénové : son architecture originale a été méticuleusement préservée et s'harmonise avec la modernisation nécessaire qui se doit de répondre aux besoins actuels tout en gardant l'héritage culturel de la ville vivant. L'appartement en question est un gîte qui a pour objectif d'intégrer à sa structure toutes les commodités, la qualité et l'innovation technologique si importantes dans la vie actuelle. Sans pour autant perdre de vue l'authenticité et le confort, une équipe dévouée d'architectes et d'ingénieurs a travaillé d'arrache-pied pour trouver des solutions techniques qui puissent préserver les caractéristiques si particulières de chaque élément de ce précieux patrimoine historique. Vivre dans l'immeuble Gloria 70 c'est profiter d'une localisation centrale, entourée de tous les services de proximité tout en profitant d'une ambiance hors du commun créée pour offrir élégance et bien-être. Cet appartement duplex T2 de 147,55 m<sup>2</sup> de surface se trouve au 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> étage de l'ensemble résidentiel Gloria 70. Il se compose d'un séjour, d'une cuisine, de trois salles de bain, de deux suites et de terrasses. La résidence possède également un spacieux espace de rangement, un salon commun, un gymnase, un sauna ainsi que des vestiaires. Située au cœur de Lisbonne, l'avenue de la Liberdade est l'incarnation du luxe et du charme de la ville. Un temps domaine réservé des élites portugaises, elle est aujourd'hui un centre d'affaires et de loisirs, dotée d'hôtels de luxe et de restaurants chaleureux. Inspirée des grands boulevards parisiens, ses grandes surfaces de « calçada » portugaise traditionnelle (pavés traditionnels) témoignent de l'histoire alors que les immeubles imposants aux styles architecturaux si différents, allant du gothique au moderne, se côtoient. Les principaux quartiers de la capitale et la ville de Cascais sont facilement accessibles. L'appartement de Lisbonne se trouve opportunément à 20 minutes de l'avenue de la Liberdade.

Ref:	APT4875AA
Surface du bâtiment	147 m <sup>2</sup>
Dimension du terrain	0 m <sup>2</sup>
Prix	1 195 000,00 €
Classe Énergétique	



